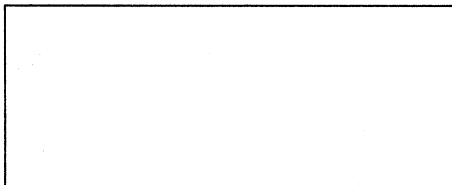




S006P007UA33

MĚSTO MIMOŇ

Mírová ulice 120, Mimoň - 471 24, tel. 487/805001, fax 487/805044
podatelna@mestomimon.cz



Váš dopis zn./ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Mimoň
	Mumi 5089 /2012	Sedlák / sedlak@mestomimon.cz	18.6.2012

**Výzva k podání nabídky na akci:
„ oprava balkonů v domě U nemocnice 543 - 544 “.**

Město Mimoň, se sídlem Mírová 120,471 24 Mimoň, IČ: 00260746, zastoupené starostou města panem Františkem Kaiserem, vás v souladu se Směrnicí Města Mimoň č.4/2012 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, vyzývá k podání nabídky na níže uvedené stavební práce.

I.**Předmět zakázky:**

Předmětem této zakázky jsou stavební opravy balkonů v domě U nemocnice č.p.543 - 544, v Mimoni.

II.**Specifikace zakázky:****A) Jedná se o opravy balkonů:**

- Osekání staré dlažby a soklu
- Demontáž původního oplechování
- Opravy a dobetonování krajů podlahy balkonu
- Balkonová hydroizolační stěrka
- Montáž hydroizolační bandaže
- Montáž balkonové okapnice
- Pokládka nové protiskluzové dlažby
- Montáž soklu
- Polimerování spár

Nabídnutá cena bude zpracována v tabulce přílohy č. 1 této výzvy a ve smlouvě o dílo

Dodavatel si zajistí všechna potřebná povolení.

Zadavatel si vyhrazuje právo dle nabídnuté ceny upravit rozsah zakázky a to tak že bude hodnocena nabídnutá cena za jeden balkon, poté bude vynásobením určen konečný počet balkonů a celková cena dle finančních prostředků zadavatele.

Předběžně je plánováno při této akci proinvestovat maximálně 100 000 Kč, a za tuto částku opravit co největší počet balkonů.

III.**Předpokládaný termín plnění:**

Předpokládané zahájení prací:

srpen - říjen 2012

ukončení prací a předání díla objednateli:

2 měsíce ode dne uzavření smlouvy o dílo

IV. Obsah nabídky:

Předložená nabídka bude obsahovat:

1. Prokázání kvalifikačních předpokladů.

Za splnění kvalifikačních předpokladů bude považováno doložení

- oprávnění k podnikání
- uvedení zástupce uchazeče včetně kontaktních údajů (Tel, e-mail) se kterým bude zadavatel ohledně uvedené zakázky komunikovat.
- Výpis z rejstříku trestů že dodavatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu, dodavatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo u dodavatele došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; v případě dodavatele právnické osoby musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku dodavatel – právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tyto kvalifikační předpoklady musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.
- **čestné prohlášení**, příloha č 2 výzvy. Prohlášení bude podepsáno oprávněným zástupcem uchazeče.
- dokladu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu povolání
- uvedení podílu veřejné zakázky, kterou uchazeč zamýšlí zadat jiné osobě včetně seznamu subdodavatelů, kteří se mohou nebo mají podílet na realizaci zakázky.
- další doklady k prokázání kvalifikace související s předmětnou zakázkou
- prohlášení uchazeče, že souhlasí se zveřejněním posouzení splnění kvalifikace a hodnocení nabídek, uzavřené smlouvy s uchazečem a všech jejích dodatků, včetně příloh (rozpočet) a dalších informací, které mají být dle vnitřní směrnice zveřejněny.
- nabídka bude předložena v českém jazyce popřípadě přiložen český překlad této nabídky.

2. Návrh smlouvy o dílo, podepsaný oprávněným zástupcem uchazeče. Návrh smlouvy o dílo bude mimo jiné obsahovat zejména:

- dobu a místo plnění zakázky
- nabídkovou celkovou cenu za jeden balkon v členění: cena v Kč bez DPH
 DPH v % a v Kč
 cena celkem, vč. DPH
- nabídková cena za provedené dílo bude stanovena jako cena maximální. Cena bude zahrnovat veškeré náklady nutné pro zajištění zakázky.
- **prohlášení uchazeče**, že změna ceny je možná pouze v případech kdy:
 - a. objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, nebo v jiném zadání,
 - b. objednatel bude požadovat jinou kvalitu prací nebo dodávek, než jaká je uvedena v zadávací dokumentaci, nebo v jiném zadání,
 - c. v průběhu stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
- dobu trvání záruky na provedené dílo.
- Celková faktura bude vystavena po provedení celé akce se splatností 14 dní. Na akci nebudou poskytovány zálohy.
- V případě zahraničního uchazeče uvedení adresy pro doručování v české republice.

V. Hodnocení nabídek:

Nabídky uchazečů budou hodnoceny dle níže uvedených kritérií:

1. nabídková celková cena
nejlépe bude hodnocená nabídka s nejnižší cenou (za jeden balkon)

hodnotící koeficient 100%

Otevírání obálek s nabídkami je bez účasti uchazečů.

VI.

Přidělení zakázky:

Zadavatel přidělí zakázku uchazeči, jehož nabídka bude vyhodnocena v souladu se stanovenými kritérii jako nejvýhodnější.

Výběrem nejvýhodnější nabídky nevzniká právní vztah mezi uchazečem a zadavatelem. Zadavatel si vyhrazuje právo jednat s vybraným uchazečem o konečném znění Smlouvy o dílo.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu a právo nepřijmout žádnou nabídku, popřípadě z důvodu finančního krytí realizovat zakázku z části.

VII.

Lhůta pro podání nabídek, způsob a místo doručení nabídek:

Lhůtu pro podání nabídek stanovuje zadavatel do 12.7. 2012 do 09.00 hod.

- Nabídka je doručena včas, pokud je v rámci lhůty pro podání nabídek doručena zadavateli.
- Nabídky budou doručeny zadavateli poštou na výše uvedenou adresu, nebo osobně do podatelny MěÚ Mimoň, Mírová 120, I. poschodí, číslo dveří 104.
- Každý uchazeč může předložit pouze jednu nabídku. V případě, že uchazeč předložil samostatnou nabídku, nemůže současně být subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel, který také podává nabídku, prokazuje splnění kvalifikace ani podat společnou nabídku s jiným (i) dodavatelem (i);
- Nabídky se podávají písemně, v uzavřené obálce označené názvem „zakázka malého rozsahu – opravy balkonu v domě U nemocnice 543-544“, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné nabídku vrátit.
- Doručená nabídka je zástupcem zadavatele evidována a je jí přiděleno pořadové číslo.

VIII.

Dodatečné informace, vysvětlení nabídky:

1. Uchazeči mají možnost požádat zadavatele zakázky o dodatečné dotazy a prohlídku místa plnění.
2. Kontaktní osobou zadavatele je Libor Sedlák, odbor správy majetku města – správa bytů a nebytových prostor, tel.: 487 805 030, fax: 487 805 044, e-mail: sedlak@mestomimon.cz.
3. Po zveřejnění výběrového řízení bude zadavatel s případnými zájemci o zakázku, komunikovat a doplňovat případné dodatečné informace na internetových stránkách zadavatele a to <http://www.mestomimon.cz/> v sekci veřejné zakázky.
4. Zadavatel neposkytne náhradu nákladů, které uchazeč vynaložil na účast v této zakázce.

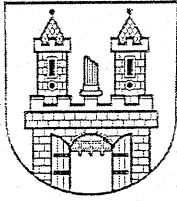
IX.

Další podmínky řízení a požadavky zadavatele:

1. Uchazeč o přidělení zakázky v nabídce uvede:
 - a) dostatečnost a srozumitelnost zadávací dokumentace pro realizaci díla a souhlas s ní;
 - b) že provede předmět díla v souladu se zákonem 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon) a s vyjádřením příslušných orgánů a organizací, pokud jsou k uvedenému dílu nutná.




František Kaiser
starosta města



MĚSTO MIMOŇ
Odbor správní Městského úřadu Mimoň
Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

V ý p i s

ze 14. zasedání Rady města Mimoň, ze dne 11.06.2012

R12/430

Schválení výzvy na zakázku „oprava balkonů v domě U Nemocnice 543-544“.

Rada města Mimoň schvaluje výzvu k zakázce - podání nabídky na akci „oprava balkonů v domě U Nemocnice 543-544 Mimoň“, která je přílohou tohoto usnesení. Rada města Mimoň schvaluje seznam oslovených uchazečů, který je přílohou tohoto usnesení.



František Kaiser
starosta města

Na vědomí

- Rada města Mimoň – spis
- OSM/MěÚ - kopie

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle § 536 a násl. obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.,
Ve znění pozdějších předpisů

OBJEDNATEL: MĚSTO MIMOŇ, zastoupené
Kaiserem Františkem, starostou města
se sídlem Mírová 120, Mimoň III
IČ: 00 260 746
Bank. Spojení: GE MONEY BANK, a.s.,
č. účtu: 27-50126-824/0600
(dále jen objednatel) na straně jedné

ZHOTOVITEL:
se sídlem :
IČ:.....
Bank Spojení
Č.úctu
(dále jen zhotovitel) na straně druhé

Uzavírají podle § 536 a násl. Zákona č.513/1991 Sb. Obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouvu o dílo

I. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou provést pro objednatele dílo spočívající ve stavebních opravách Ks balkonů Dle přiložené přílohy č.3, v domě U nemocnice č.p.543-544, Mimoň, k.ú.Mimoň. Stavební úpravy spočívají v osekání dlažby položení nové hydroizolace nové okapnice a dlažby. Dle přiložené cenové nabídky zhotovitele.

II. CENA DÍLA

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla, která se stanoví smluvně za podmínek zákona o cenách celkovou částkou Kč, (slovy korun českých).
Tato cena je stanovena jako cena maximální (za práci, materiál včetně příslušné DPH)
2. cena se skládá z ceny za jeden balkon:
..... cena v Kč bez DPH
..... DPH v 14 % a v Kč
..... cena celkem, vč. DPH
Vynásobena počtem ks skutečně opravovaných balkonů

3. Smluvní cena je včetně DPH splatná objednatelem do 14 dnů po převzetí faktury a předchozím převzetí smlouveného díla.
4. Změna ceny je možná pouze v případech kdy:
 - ❖ objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, nebo v jiném zadání,
 - ❖ objednatel bude požadovat jinou kvalitu prací nebo dodávek, než jaká je uvedena v zadávací dokumentaci, nebo v jiném zadání,
 - ❖ v průběhu stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
5. Faktura bude vyhotovena ve dvou originálech a přesného uvedení místa provedeného díla. Na dílo neposkytujeme zálohy.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zhotovit a objednateli řádně předat nejdéle do
2. Objednatel v rámci včasného zhotovení díla zajistí zhotoviteli přístup do nemovitosti.

IV. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za bezzávadnost díla a jeho řádné provedení, zejména v souladu s požadavky objednatele.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za bezzávadnost díla v délce 60 měsíců. V průběhu záruční doby má objednatel právo eventuální vady reklamovat a zhotovitel je povinen nejdéle do 30 dnů reklamaci vyřídit nebo se dohodnout na jiném termínu dle počasí. V případě, že nebude do tohoto termínu realizované bezplatné odstranění vady na předmětu díla, zavazuje se zhotovitel uhradit sankci ve výši 0,5 % z ceny předmětu díla za každý další započatý den prodlení s opravou reklamované vady, počínaje dnem prokazatelného oznámení.

V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Dnem nabytí účinnosti této smlouvy je zhotovitel povinen po dobu prací zamezit vstup na pracoviště nepovolaným osobám.
2. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště ve stavu zabraňujícím vzniku případných škod na majetku objednatele, případně na sousedících pozemcích, nemovitostech. Pokud by k tomu došlo neprodleně odstraní zhotovitel škodu na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit ve lhůtě do 5 dní po dokončení díla a předat je objednateli.
4. Zhotovitel prohlašuje, že při provádění prací dodrží příslušné bezpečnostní předpisy.

5. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla. Pokud zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména v případě skluzu nebo zjištění vad díla, je oprávněn žádat zhotovitele o odstranění zjištěných nedostatků.
6. Kontrolou je pověřen pracovník MěÚ Mimoň:
Libor Sedlák, mob tel.: 720 510 951, e-mail: sedlak@mestomimon.cz
Aleš Tesař, mob.tel.: 725 501 882, e-mail: tesar@mestomimon.cz
7. Za zhotovitele je pověřen k jednání s objednatelem :
....., mob.tel.:, e-mail

VI. SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen alespoň 1 týden předem vyzvat objednatele k předání a převzetí díla.
2. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění. Řádné předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků díla, se zaznamená v zápise o převzetí, který musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokuty v případě nedodržení povinností vyplývajících z této smlouvy:
 - 1.1. Pokutu ve výši 2% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení s předáním poslední části díla dle bodu III.
 - 1.2. Za nevyklizení a nepředání staveniště dle bodu V/3 1000,- Kč za každý započatý týden prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokuty v případě nedodržení svých povinností, vyplývajících z této smlouvy:
 - 2.1. Za každý den prodlení s platbami dle bodu II. ve výši 0,05% z fakturované částky,

VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Obsah této smlouvy je možné změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit po vzájemné dohodě do 7 dnů před započatím prací a to písemnou formou.
3. Pokud budou práce na díle již zahájeny, zhotovitel se zavazuje práce dokončit sám nebo zajistí dokončení u jiné firmy. V tom případě zůstává za splnění předmětu díla odpovědný.
4. Plnou odpovědnost přebírá i za škody, které by z důvodu přerušení nebo nedokončení prací vznikly.

5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení. Každý z výtisků má platnost originálu.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti současným podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
7. Obě strany prohlašují, že obsahu smlouvy rozumí, že odpovídá jejich svobodné vůli. Byla uzavřena dobrovolně, nikoliv v tísní což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Mímoni dne :

V Dne :

.....
OBJEDNATEL

.....
ZHOTOVITEL

Tabulka cenové nabídky na akci „ oprava balkonů v domě U nemocnice 543-544 “.

Práce na jednom balkonu	jednotky	Cena bez DPH	Cena s DPH
Osekání staré dlažby a soklu			
Demontáž původního oplechování			
Opravy a dobetonování krajů podlahy balkonu			
Balkonová hydroizolační stěrka	3 m2		
Montáž hydroizolační bandaže	6 bm		
Montáž balkonové okapnice	3,5 bm		
Pokládka nové protiskluzové dlažby	3 m2		
Montáž soklu	3 bm		
Polimerování spár	8 bm		
Likvidace sutí			
Doprava a manipulace s materiálem			
Lešení a jeho manipulace			
CELKEM za jeden balkon			
CELKEM za jeden vchod (9 balkonů)			
CELKEM za celý dům (18 balkonů)			

Poznámky

- Hodnocena bude nabídka za jeden balkon
- Dle nabídnuté ceny za jeden balkon bude rozhodnuto, v jakém rozsahu se bude oprava realizovat (kolik balkonů bude skutečně opravováno)
- Předběžně je plánováno při této akci proinvestovat maximálně 100 000 Kč, a za tuto částku opravit co největší počet balkonů.

Čestné prohlášení uchazeče - O splnění základních kvalifikačních předpokladů

Já níže podepsaný, čestně prohlašuji, že dodavatel splňuje základní kvalifikační předpoklady, a to tak že:

- 1) dodavatel popřípadě nikdo ze statutárních zástupců nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastnictví na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu.
- 2) dodavatel popřípadě nikdo ze statutárních zástupců nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání podle zvláštních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu
- 3) dodavatel popřípadě nikdo ze statutárních zástupců dodavatele v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle obchodního zákoníku (§ 49).
- 4) dodavatel popřípadě nikdo ze statutárních zástupců dodavatele není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek vedeném dle zákona o veřejných zakázkách.
- 5) vůči majetku dodavatele neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující ani nebyla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
- 6) dodavatel není v likvidaci.
- 7) dodavatel nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.
- 8) dodavatel nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.
- 9) dodavatel nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele (splnění podmínky se prokazuje potvrzením příslušného orgánu či instituce);
- 10) dodavatel nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li požadován doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů (např. zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů)
- 11) na zpracování této nabídky se nepodílel zaměstnanec zadavatele či člen realizačního týmu projektu zadavatele či osoba, která se na základě smluvního vztahu se zadavatelem (nebo jako subdodavatel zadavatele) podílela na přípravě nebo zadání předmětného výběrového řízení, pokud nabídku podává sdružení uchazečů, výše uvedené podmínky nesplňuje žádný z členů sdružení ani žádný subdodavatel uchazeče.
- 12) dodavatel předkládá seznam společníků nebo členů, jde-li o právnickou osobu; v případě dodavatele – akciové společnosti se předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 %.
.....
.....
.....
- 13) dodavatel předloží seznam zaměstnanců nebo členů statutárních orgánů nebo jiných osob, které se na základě smluvního vztahu s dodavatelem podílely na přípravě nabídky, pokud v posledních 3 letech pracovali u zadavatele a byli v pozici s rozhodovací pravomocí pro rozhodování o veřejných zakázkách.
.....
.....
.....

Dne

.....
Podpis a razítko uchazeče

