

Smlouva o dílo

ev.číslo zhotovitele:

ev.číslo objednatele:

níže uvedené smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) dle § 2586
násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a v souladu se zákonem č. 137/2006
Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)

I. Účastníci smlouvy

1.1. Objednatel: **Obec Hamr na Jezeře**
sídlo: Děvínská1, 471 28 Hamr na Jezeře
zastoupený: Milanem Dvořákem, starostou obce
IČ: 006 73 498
DIČ: CZ006 73 498
Bankovní spojení: 903415389/0800

ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Milan Dvořák, starosta obce
zástupce ve věcech technických: Milan Dvořák, starosta obce
zástupce ve věcech a převzetí prací: Milan Dvořák, starosta obce
stavební dozor investora, který bude zapsán ve stavebním deníku: Milan Dvořák,
starosta obce

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: **STRABAG a.s.**
PSČ, sídlo: Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 7634
zastoupený: Ing. Jiřím Janouškem, v zastoupení dle plné moci ze dne 1.5.2016
Ing. Janem Hauserem, v zastoupení dle plné moci ze dne 1.5.2016
IČ: 608 38 744
DIČ: CZ60838744
Bankovní spojení: ČSOB, č. účtu : 112071233/0300

ve věcech smluvních oprávněn k jednání:
Ing. Jiří Janoušek, v zastoupení dle plné moci ze dne 1.5.2016
Ing. Jan Hauser, v zastoupení dle plné moci ze dne 1.5.2016

ve věcech smluvních a technických oprávněn k jednání:
Roman Kozák, hlavní stavbyvedoucí – VPJ
Václav Svoboda, stavbyvedoucí

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel, dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také
jen „smluvní strany“)

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je realizace veřejné zakázky „**Oprava ulice Okružní na p.č. 615, Hamr na Jezeře**“ (dále jen „veřejná zakázka“), jejímž předmětem je oprava stávající instravilánové komunikace v délce cca 187 m spočívající v úsekovém zesílení s opravou a reprofilací stávající asfaltobetonové svrchní vrstvy komunikace. Úsekově bude provedena výměna části konstrukčních vrstev s provedením živičného krytu. V závěru úseku bude s ohledem na dispozici a okolní vazby komunikace provedena částečná výměna stávající konstrukce za konstrukci s krytem z vegetačních tvárnic.
- 2.2. Rozsah plnění zakázky zhotovitele je určen:
- 2.2.1. zadávací dokumentací k veřejné zakázce z června 2016, která byla podkladem pro poptávkové řízení (dále jen „ZD“);
- 2.2.2. projektovou dokumentací zpracovanou společností JAP projekt, s.r.o., Generála Svobody 45/27, 460 01 Liberec 13 (dále jen „PD“)
- 2.2.3. oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s výkazy výměr (dále jen „položkový rozpočet“), který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele a který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy
- 2.2.4. nabídkou zhotovitele ze dne 14.6.2016
- 2.3. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.
- 2.4. Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla tak, jak je popsáno ve výchozích podkladech a podkladech pro zpracování nabídky v rámci veřejné zakázky a veškerá organizační a technologická opatření potřebná pro řádné dokončení díla vlivem klimatických podmínek v průběhu stavby.
- 2.5. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

III. Cena díla a platební podmínky

- 3.1. Cena za dílo a veškerá další plnění zhotovitele dle této smlouvy byla sjednána na základě nabídky zhotovitele ze dne 14.6.2016, kde byla tato cena díla stanovena na základě ocenění položkového rozpočtu, který byl poskytnut objednatelům jako podklad pro zpracování nabídky v rámci poptávkového řízení na veřejnou zakázku.

Cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH	492 620,33 Kč
DPH 21%	103 450,27 Kč
Cena díla včetně DPH	596 070,60 Kč

Celková cena bez DPH (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II této smlouvy a jako cena nejvýše

přípustná za rozsah díla stanovený položkovým rozpočtem, platná po celou dobu realizace díla. Položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

- 3.2. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných, platnými normami a právními předpisy stanovených zkoušek vybudovaných zařízení, materiálů, dílů a předávacích zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla.
- 3.3. Cena díla nebude měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 3.4. Cena díla včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH. DPH bude účtováno dle daňových právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.5. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba změnit rozsah realizovaných prací oproti rozsahu stanovenému v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu, je možné tyto změny realizovat pouze při dodržení principů stanovených v ZVZ a se souhlasem zadavatele.
- 3.6. Zhotovitel je povinen na potřebu změnit rozsah realizovaných prací ve smyslu uvedeném v odst. 3.5. této smlouvy neprodleně upozornit pověřenou osobu objednatele (TDI), vést jejich oddělenou evidenci a realizovat je pouze po písemném souhlasu TDI.
- 3.7. Platba bude provedena na základě **konečné faktury**, která bude vystavena po odstranění všech vad a nedodělků z předávacího protokolu.
- 3.8. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
- 3.9. Splatnost faktury je **30 dní** od doručení objednateli.
- 3.10. Daň z přidané hodnoty bude k celkové ceně účtována dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu (dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., v platném znění) a při fakturaci zdanitelného plnění.
- 3.11. Faktura – daňový doklad - pro úhradu ceny díla musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na daňovém dokladu bude uveden název díla „**Oprava ulice Okružní na p.č. 615, Hamr na Jezeře**“. Dále musí obsahovat číslo smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, cenu bez DPH, DPH a cenu celkem.
- 3.12. V případě, že účetní/daňový doklad nebude obsahovat některou z výše uvedených náležitostí, nepovažuje se takový doklad za fakturu dle této smlouvy a objednatel

není povinen na něj cokoli platit. Objednatel je oprávněn zaslat takový doklad či fakturu ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, přičemž do doby dodání řádné faktury dle této smlouvy nemůže být objednatel v prodlení se splatností ceny díla. Lhůta splatnosti opravených nebo doplněných daňových dokladů počíná běžet znovu od opětovného a prokazatelného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.

IV. Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje převzít místo plnění a zahájit práce dle předmětu této smlouvy nejpozději do 5 dnů od písemné výzvy objednatele.
- 4.2. Zahájení prací objednatel předpokládá od **09/2016**.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje dokončit a **řáděně předat dílo objednateli ve lhůtě maximálně 6 týdnů**, počínaje dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli a konče dnem protokolárního předání díla objednateli.
- 4.4. Časový harmonogram prací je přílohou č. 2 této smlouvy. Tento harmonogram byl projednán s objednatelem a je pro zhotovitele závazný. Případné změny závazných termínů v harmonogramu musí být projednány a odsouhlaseny oběma smluvními stranami a aktualizovaný harmonogram nahradí stávající přílohu č. 2.
- 4.5. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat nejpozději ve lhůtě pro dokončení stavby uvedeném v odst. 4.3. této smlouvy. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:
 - 4.3.1. nemožnost zahájit plnění dle předmětu této smlouvy z důvodů na straně objednatele;
 - 4.3.2. pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele;
 - 4.3.3. v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje zejména živelná pohroma, vykonatelné závazné rozhodnutí znemožňující další postup prací (vydané nikoliv z důvodů nebo pro jednání zhotovitele), válka, stávky, výjimečný bezpečnostní stav státu, jakož další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, nebo v době předání staveniště nebyly známy a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit.

V. Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla

- 5.1. Účastníci se dohodli na těchto svých zástupcích:

Stavbyvedoucí zhotovitele:	Václav Svoboda
Zástupce objednatele:	Milan Dvořák, starosta obce
Technický dozor investora:	Milan Dvořák, starosta obce
Koordinátor BOZP:	Milan Dvořák, starosta obce
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy o dílo, ZD a PD uvedené v čl. 2 této smlouvy o dílo, k prováděnému dílu se vztahujících technologických postupů, technických listů výrobků, norem (zejm. ČSN), obecně závazných právních předpisů, specifických požadavků místních orgánů a správců sítí a pokynů objednatele. V případě jakéhokoliv rozporu mezi dokumenty, normami a/nebo jinými pravidly bude mít přednost dokument a/nebo pravidlo uvedené v tomto odstavci dříve.

- 5.3. Zhotovitel poskytuje záruční dobu **na celé dílo v délce 60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání objednateli. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými právními předpisy a PD.
- 5.4. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k projednání reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 7 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 15 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší a pokud to klimatické podmínky dovolí.
- 5.5. Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
- 5.6. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů.
- 5.7. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zasláná e-mailem na adresu: roman.kozak@strabag.com
- 5.8. Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeučtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne písemné výzvy.

VI. Sankce

- 6.1. Dodržení lhůty pro dokončení kvalitně provedeného díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.
- 6.2. Za prodlení se splněním povinnosti předat dílo, nebo jakoukoliv jeho část ve sjednané lhůtě, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.**
- 6.3. Za prodlení se splněním povinnosti zaplatit včas dle platebních podmínek, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení z nezaplacených obnosů **ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.**
- 6.4. Za prodlení se splněním povinnosti odstranit vady a nedodělky z předávacího protokolu ve sjednané lhůtě má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.**
- 6.5. Za nedodržení termínu pro nástup na odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a započatý den.**
- 6.6. Za nedodržení termínu pro odstranění vad v záruce má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a započatý den.**

- 6.7. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek zjištěných v průběhu provádění stavby má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každý jednotlivý případ**. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál nebo dodat zboží v odpovídající kvalitě.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve **výši 0,2% z dlužné částky** za každý den prodlení s úhradou nákladů uvedených v odstavci 5.8. (náklady na odstranění vad třetí osobou) této smlouvy.
- 6.9. Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 6.10. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce vybraného zhotovitele vůči zadavateli.
- 6.11. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je 30 kalendářních dnů od doručení faktury.

VII. Povinnosti zhotovitele, odpovědnost za škody

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy o dílo. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu se ZD a PD, v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy.
- 7.2. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo kvalifikovaně a odborně a zajistit pro jeho provedení veškeré technické, provozní, personální a organizační podmínky.
- 7.3. Veškeré zařízení bude dodáno v souladu s požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. (OTP o obecných technických požadavcích na výstavbu) a její novely vyhláškou MMR č. 20/2012 Sb.
- 7.4. Zhotovitel odpovídá za škody jím způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s jeho prováděním, a to jak objednateli, tak i třetím osobám. Zhotovitel nese odpovědnost i za škody na zdraví a majetku třetích osob, ke kterým by došlo v důsledku skrytých vad po předání a převzetí díla. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 7.5. Pro krytí škod uvedených v odst. 7.4. má zhotovitel sjednané pojištění v rozsahu pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, kryjící škody na věcech a na zdraví ve výši alespoň **500.000 Kč**.
- 7.6. Zhotovitel je dále povinen sjednat a po dobu provádění díla udržovat pojištění stavební a montážní činnosti zahrnující pojištění díla. Pojistná hodnota je u budovaného montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení. U ostatního pojišťovaného majetku buď nová cena, nebo cena pojištění na první riziko.
- 7.7. Zhotovitel je povinen předložit objednateli **pojistnou smlouvu (pojistné smlouvy) dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii**. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit

nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.

- 7.8. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést stavební deník s denními záznamy zachycujícími podstatné skutečnosti týkající se provádění díla. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet pan Milan Dvořák, starosta obce.
- 7.9. Zhotovitel se zavazuje účastnit se kontrolních dnů stavby a projednávat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny v technologických postupech či v množství prací, dodávek či služeb při provádění díla oproti postupům a rozsahu díla specifikovaném v PD a položkovém rozpočtu.
- 7.10. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti.
- 7.11. Před zahájením prací zhotovitel provede kontrolu stavu přilehlé opěrné zídky nacházející se pod koncem dotčené komunikace podél hlavní silnice. Stav této opěrné zídky je nutno kontrolovat i v průběhu provádění prací a to s ohledem na předpokládané zatížení komunikace stavební technikou. V případě zhoršení stavu zídky bude o této skutečnosti zhotovitel okamžitě informovat objednatele.
- 7.12. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.
- 7.13. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně všech jejích příloh a dodatků podle § 147a odst. 1 písm. a) ZVZ.
- 7.14. Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat originál této smlouvy, včetně dodatků a příloh, veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se předmětu smlouvy či s ním souvisejících činností, po dobu 10 let od uzavření smlouvy.
- 7.15. Zhotovitel se zavazuje poskytnout v souladu s § 2, písmeno e) zákona č. 302/2001 Sb. o finanční kontrole subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem této smlouvy.

VIII. Vlastnictví díla, přijímací řízení

- 8.1. Vlastnické právo ke zhotovované věci - stavbě - přechází okamžikem zabudování materiálu a zařízení do stavby na objednatele. Zhotovitel však nese odpovědnost za nebezpečí vzniku škod na zhotovovaném díle, tj. jeho poškozením, či zničením. Odstraňování následků z takto vzniklých škod nezakládá právo zhotovitele na přerušení prací či prodloužení lhůty k dokončení díla.
- 8.2. Závazek z této smlouvy zhotovitel splní řádným dokončením díla v kvalitativních parametrech zejména dle této smlouvy a předáním bezvadného díla objednateli dnem ukončení přejímky. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokolu, podepsaného smluvními stranami nebo oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.3. O předání a převzetí celého díla musí být účastníky sepsán konečný předávací protokol. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí celého díla písemně nejméně 3 dny předem. Výzva k přijímce bude provedena formou zápisu do

stavebního deníku a současně písemně (elektronicky) objednateli, e-mailovou zprávou na adresy:

- e-mail. adresa objednatele: starosta@obechemr.cz
- e-mail. adresa technického dozoru: starosta@obechemr.cz

8.4. Objednatel je povinen v den označený ve výzvě pro zahájení přejímky, dostavit se na místo stavby. Nedostavení se bez závažného důvodu se považuje za zmaření přejímky a zhotovitel je povinen výzvu opakovat za stejných podmínek. V případě, že se objednatel přes opakovanou výzvu nedostaví k přejímce, má se zato, že uplynutím desátého (10) dne po dni označením ve výzvě jako den zahájení přejímky, se považuje dílo za předané a převzaté, a to ve stavu, jak je uvedeno zhotovitelem v předávacím protokolu, leda by do 10 dnů ode dne vyhotovení zápisu objednatel prokázal opak (fikce převzetí). Součástí předávacího protokolu musí tvořit soupis vad a nedodělků, s nimiž se objednatel rozhodl dílo převzít a termín jejich odstranění.

8.5. Podmínkou předání a převzetí díla je jeho provedení v kvalitativních parametrech podle podmínek zadávací dokumentace veřejné zakázky, ostatních podkladů a projektové dokumentace, úspěšné provedení zkoušek, předepsaných platnými právními předpisy, platnými technickými normami, k jejichž dodržení se zhotovitel touto smlouvou zavázal a dále předání níže uvedených dokladů (dále jen „doklady“) objednateli, a to zejména:

- osvědčení, atesty a certifikáty o použitých materiálech a technologiích, prohlášení o shodě vlastností použitých materiálů, popř. jiné doklady a dokumentace prokazující kvalitu stavby předepsanou právními předpisy, technickými normami a touto smlouvou;
- originál stavebního deníku stavby;
- popř. další doklady, jejichž předložení si vyhradí technický dozor objednatele zápisem do stavebního deníku nejpozději pět (5) dnů před přejímkou.

Seznam dokladů stavby zhotovitel připraví a odsouhlasí s technickým dozorem před zahájením přejímky a bude povinen dbát pokynů technického dozoru nebo objednatele na jeho doplnění a provést veškerá opatření k tomu, aby požadovaný či chybějící doklad včas opatřil.

8.6. Objednatel je povinen řádně provedené a dokončené dílo převzít. Objednatel však má právo nepřevzít dílo, vykazuje-li vady a nedodělky, případně doklady k předání a převzetí nejsou úplné.

8.7. Na základě rozhodnutí objednatele může objednatel převzít dílo s drobnými vadami a nedodělky, které nebrání samy o sobě nebo ve vzájemné souvislosti řádnému užívání a provozování stavby a neohrožují zdraví a bezpečnost osob dle zákona 183/2006 Sb. (stavební zákon) § 120, 122 a 123.

8.8. Vady díla (dále jen vady) zjištěné při předání dílčí části díla, jakož i celého díla (poslední dílčí části) uvedou účastníci v předávacím protokolu (konečném předávacím protokolu). Zhotovitel je povinen vady odstranit do 7 dnů po podpisu předávacího protokolu účastníky. Jestliže zhotovitel v uvedené lhůtě vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo nechat je odstranit a zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním vad.

8.9. Dnem předání a převzetí řádného díla přechází nebezpečí vzniku škod na stavbě ze zhotovitele na objednatele a začínají běžet záruční lhůty dle této smlouvy.

IX. Ostatní ujednání

- 9.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
- 9.1.1. zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících ze smlouvy a nenapravil takové porušení v přiměřené lhůtě určené objednatelem v písemné výzvě k nápravě; lhůta k nápravě nesmí být kratší než 10 pracovních dní;
 - 9.1.2. zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy;
 - 9.1.3. soud rozhodne o úpadku zhotovitele, nebo soud zamítne insolvenční návrh na majetek zhotovitele z důvodu nedostatečného majetku na pokrytí nákladů insolvenčního řízení, nebo zhotovitel sám podá návrh na prohlášení úpadku na svůj majetek, nebo je přijato rozhodnutí o povinném nebo dobrovolném zrušení zhotovitele (vyjma případů sloučení nebo splynutí),
 - 9.1.4. zhotovitel uvedl v nabídce podané v rámci poptávkového řízení k veřejné zakázce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek poptávkového řízení,
 - 9.1.5. zhotovitel je v prodlení s dohodnutými termíny o více jak 20 dní,
 - 9.1.6. tak stanoví ostatní ustanovení této smlouvy či v případech stanovených závaznými právními předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.
- 9.2. Objednatel je oprávněn jednostranně omezit rozsah díla nebo požadovat jakoukoliv změnu díla nebo jakékoli jeho jednotlivé části přímo související s dílem a za tím účelem je oprávněn dát zhotoviteli pokyny k provedení, resp. neprovedení takových prací.
- 9.3. Pro závažné okolnosti mohou strany před splněním závazku tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou a však za současné dohody o vypořádání vzájemných práv a závazků ze zaniklé smlouvy.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor u těžé stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. V případě, že zhotovitel zjistí, že by tato podmínka vyplývající ze ZVZ měla být porušena, je povinen objednatele na skutečnosti v daném smyslu upozornit.
- 10.2. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.
- 10.3. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 10.4. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními občanského zákoníku. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.
- 10.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 10.6. Smlouva bude v souladu s ustanovením § 147 ZVZ uveřejněna včetně všech jejích změn a dodatků na profilu zadavatele. Stejným způsobem bude zveřejněna výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky.

10.7. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

10.8. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.


10.9. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:
Příloha č. 1: Oceněný položkový rozpočet
Příloha č. 2: Časový harmonogram
Příloha č. 3: Pojistné smlouvy (bude doloženo do 15 dnů od uzavření této smlouvy)

Hamr na Jezeře dne 11.7.2016

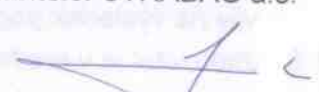
V Liberci dne 14.7.2016


Za objednatele:

Za zhotovitele: STRABAG a.s.


Milan Dvořák
starosta obce




Ing. Jiří Janoušek
vedoucí oddělení přípravy a kalkulací
v zastoupení dle plné moci ze dne 1.5.2016


Ing. Jan Hauser
hlavní stavbyvedoucí – VPJ
v zastoupení dle plné moci ze dne 1.5.2016

STRABAG

STRABAG a.s.
odštěpný závod Praha
Na Štěrbově 15/21, 150 00 Praha 5
(142)

Oprava ulice Okružní na p.č. 615, Hamr na Jezeře

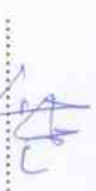
Termín zahájení realizace stavebních prací : předpoklad 09/2016

Termín dokončení realizace stavebních prací : do 6 týdnů

Harmonogram prací	týden					
	1	2	3	4	5	6
všeobecné konstrukce a práce						
zemní práce						
základy						
kommunikace						
přidružená stavební výroba						
ostatní konstrukce a práce						

Za STRABAG a.s.

V Liberci dne 14.6.2016



Ing. Jah Hauser

hlavní stavbyvedoucí - VPJ

v zastoupení dle plné moci ze dne 1.5.2016



Ing. Jiří Janoušek

vedoucí oddělení přípravy a kalkulací

v zastoupení dle plné moci ze dne 1.5.2016


CELKOVÁ REKAPITULACE
"Oprava ulice Okružní na p.č. 615, Hamr na Jezeře"


Popis	Cena bez DPH
Všeobecné konstrukce a práce	18 203,64 Kč
Zemní práce	56 278,36 Kč
Základy	9 274,84 Kč
Komunikace	389 502,77 Kč
Přidružená stavební výroba	1 383,04 Kč
Ostatní konstrukce a práce	17 977,68 Kč

CELKOVÉ NÁKLADY	492 620,33 Kč
DPH	103 450,27 Kč
CELKOVÉ NÁKLADY vč. DPH	596 070,60 Kč

Za STRABAG a.s.

V Liberci dne 14.6.2016


.....
Ing. Jan Hauser
hlavní stavbyvedoucí - VPJ
v zastoupení dle plné moci ze dne 1.5.2016


.....
Ing. Jiří Janoušek
vedoucí oddělení přípravy a kalkulací
v zastoupení dle plné moci ze dne 1.5.2016

STRABAG

STRABAG a.s.
odštopný závod Praha
Na Páidle 188/21, 150 00 Praha 5
(142)



Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 1030110209



Generali Pojišťovna a.s.,

se sídlem Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, Česká republika, IČ 618 59 869

již zastupují

Milada Pavlíková, vedoucí skupiny mezinárodních obchodů

Ing. Jana Matějovská, upisovatel mezinárodních obchodů zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2866

Společnost je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném ISVAPem, pod číslem 26.

(dále jen „pojistitel“)

vydává toto potvrzení o uzavření rámcové pojistné smlouvy o pojištění stavebních rizik pro pojistníka/pojištěného:

STRABAG a.s., se sídlem / with its seat Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, IČ / ID No. 608 38 744,

již zastupuje / represented by

Ing. Ivan Ferenčák, jednatel společnosti BRVZ s.r.o. na základě plné moci

(dále jen „pojistník/pojištěný“ / hereafter „Policyholder/Insured“)

a pojištěných:

objednatele (investora), firmy vykonávající stavební dozor a ostatních dodavatelů, účastníků sdružení subdodavatelů pojištěného smluvně zúčastnění na budovaném díle, kteří mají příslušné oprávnění k vykonávání dojednaných činností na pojištěném budovaném díle, pokud hodnota jejich dodávek je zahrnuta do celkové pojistné částky pro pojištěné dílo.

Potvrzujeme tímto, že výše uvedená společnost je pojištěna shora uvedenou pojistnou smlouvou o pojištění stavebních rizik s účinností od 1. 1. 2016 do 1. 1. 2017 v následujícím rozsahu a sjednanými podmínkami pojištění.

PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ Pozemní stavby (obytné, obchodní, administrativní, správní, podnikatelské a průmyslové budovy)
Inženýrské stavby včetně dopravních

ROZSAH KRYTÍ **Pojištění stavební rizik**
a) pojištění věcí - pojištění stavebního díla
dle VPP M 2014/01, ZPP STA 2014/01, doložky KV4 krádež vloupáním a následující doložky:

- Doložka 001 Škody způsobené stávkou, sročením lidu a občanskými nepokoji (SRCC)
- Doložka 004 Záruční krytí—rozšířené krytí (24 měsíců)
- Doložka 006 Zvýšené náklady za práci přesčas, noční práci, práci o státem uznaných svátcích a za expresní dodávku
- Doložka 007 Zvýšené náklady na leteckou dopravu
- Doložka 013 Majetek mimo staveniště
- Doložka 107 Pojištění ubytoven a skladů
- Doložka 110 Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření týkající se dešťových srážek, povodní a záplav (20-ti letá voda)
- Doložka 111 Zvláštní podmínky pro náklady na odklizení zbytků po sesuvu půdy

- Doložka 112 Zvláštní podmínky pro hasicí zařízení a požární ochranu na staveništích
 Doložka 113 Přeprava po České republice
 Doložka 115 Pojištění chyby projektu
 Doložka 116 Pojištění částí budovaného díla již předaných nebo uvedených do provozu
 Doložka 119 Stávající majetek a/nebo majetek, který je ve vlastnictví/péči/opatrování pojištěného
 Doložka 120 Vibrace, odstranění nebo oslabení nosných prvků (pouze v případě připojištění dle oddílu II.)
 72 Definice jedné pojistné události
 Doložka DE5 Výluka vylepšené vadné části
b) pojištění odpovědnosti (dle ZPP STA 2014/01 a následující doložky
 Doložka 002 Křížová odpovědnost
 Doložka 120 Vibrace, odstranění nebo oslabení nosných prvků

LIMITY PLNĚNÍ

EUR 20.000.000,-	na jednotlivé budované dílo
EUR 5.000.000,-	pro pojištění odpovědnosti
EUR 130.000,- na pojistnou událost a celkem na projekt	Zvýšené náklady za práci přesčas, noční práci, práci o státem uznaných svátcích a za expresní dodávku (Doložka 006)
EUR 130.000,- na pojistnou událost a celkem na projekt	Zvýšené náklady na leteckou dopravu (Doložka 007)
EUR 130.000,- na pojistnou událost a celkem na projekt	Majetek mimo staveniště (Doložka 013)
EUR 130.000,- na pojistnou událost a celkem na projekt	Pojištění ubytoven a skladů (Doložka 107)
EUR 130.000,- na pojistnou událost a celkem na projekt	Přeprava po České republice (Doložka 113)
EUR 1.500.000,- na pojistnou událost (limit EUR 500.000,- v jednom ročním pojistném období nepřesáhne trojnásobek limitu pojistného plnění pro riziko FLEXA pro stávající majetek pro škody nezpůsobené stavebními pracemi)	Stávající majetek (Doložka 119)

EUR 100.000,-	Výluka vylepšení vadné části (Doložka DE5)
EUR 100.000,-	Zařízení staveniště
EUR 500.000,-	Náklady na dodatečné zemní práce konstrukce
EUR 1 000 000,-	Náklady na vyklizení a odklizení suti
EUR 50.000,-	Nakládání s nebezpečným odpadem
EUR 100.000,-	Zachraňovací náklady
EUR 25.000,-	Náklady na experty
na škodu s maximálním limitem	
EUR 100.000,- na projekt	
SPOLUÚČAST	EUR 5.000,-

TENTO DOKUMENT JE POUZE INFORMATIVNÍ, VYDÁVÁ SE NA ŽÁDOST POJIŠTĚNÉHO A JEHO PLATNOST JE VÁZÁNA NA ŘÁDNOU POJISTNOU SMLOUVU.

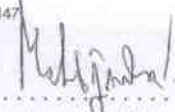
Generali Pojišťovna a.s.



Milada Pavliková
senior vedoucí týmu
Mezinárodní obchod



Generali Pojišťovna a.s. A147
generální ředitelství
Bělehradská 132, 120 84 Praha 2



Ing. Jana Matějovská
upisovatel
Mezinárodní obchod

Ověřovací doložka pro vidimaci Poř.č.: 46014-0019-0516
Podle ověřovací knihy pošty: Liberec 14

Tato úplná kopie, obsahující 3 stran souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořizena a tato listina je prvopis, obsahující 3 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořizena, neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

Liberec 14 dne 19.07.2016
Vejmelková Dana

Podpis, Úřední razítko

